

Minuta Contrato de Mútuo

Entre

_____ (Nome), com número de contribuinte _____ (NIF),
residente em _____ (Morada), portador do documento de identificação
_____ (Documento de identificação) n.º _____ (Nº do
documento de identificação) válido até _____ (Data de validade do documento de
identificação), adiante designada de mutuante;

E

_____ (Nome), com número de contribuinte _____ (NIF),
residente em _____ (Morada), portador do documento de identificação
_____ (Documento de identificação) n.º _____ (Nº do
documento de identificação) válido até _____ (Data de validade do documento de
identificação), adiante designada de mutuário; É celebrado e reciprocamente aceite o presente contrato, que
é de mútuo, o qual se rege pelas cláusulas seguintes e, no que for omissivo, pela legislação aplicável:

1ª (Quantia)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

Definição da quantia de empréstimo.

A cláusula seguinte pode ser incluída **consoante certas condições**.

2ª (Juros)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

Sobre a quantia mutuada vencem-se juros ao ano, pagáveis no fim do contrato ou no fim de cada semestre.
O mutuário poderá amortizar ou liquidar a dívida emergente deste contrato antes de decorrido o
prazo estipulado, procedendo-se nesse caso, à amortização proporcional dos juros.

Caso o pagamento seja feito em prestações os juros apenas incidem sobre o montante em dívida

3^a (Restituição)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

Defina a data da devolução e conta bancária que receberá o dinheiro.

4^a (Resolução de Litígios)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

As partes procurarão resolver por via negocial e de boa fé as questões que possam surgir da execução ou da interpretação do presente contrato. Defina a Comarca responsável pela resolução de eventuais problemas, litígios e disputas legais.

A cláusula seguinte é **opcional**.

5^a (Informações bancárias)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

Nesta cláusula é identificada a conta bancária para a qual será enviada a quantia de empréstimo.

Nota: É proibido pagar ou receber em numerário em transações de qualquer natureza que envolvam montantes iguais ou superiores a 3 000€ e, ou o seu equivalente em moeda estrangeira (Artigo 63.o-E/1 da Lei Geral Tributária).

A cláusula seguinte é **opcional**.

6^a (Prestações)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

O montante é pago em prestações mensais até ao último dia do mês.

A cláusula seguinte é **opcional**.

7^a (Ausência do pagamento de juros em caso de incumprimento)

O conteúdo desta cláusula encontra-se publicado na [Contractuall](#) por um Advogado.

Sobre

Se o mutuário (quem paga o empréstimo) falhar com o pagamento dos juros e o mutuante (quem emprestou o dinheiro) rescindir o contrato por justa causa, o montante em dívida tem de ser pago na totalidade.

Com a activação desta cláusula, o valor exigido a pagar (montante total em dívida) não englobará juros. Atenção que não serão englobados juros apenas no valor após a rescisão. Os montantes em dívida até à rescisão do contrato englobarão juros.

_____ (Local), _____ (Data).

(Mutuante)

(Mutuário)